

Ministerstvo vnitra České republiky

**K rukám zpracovatele prováděcí vyhlášky k zákonu
č.133/1985 Sb.ve znění pozdějších dodatků
– část třetí**

ČIŠTĚNÍ, KONTROLA A REVIZE SPALINOVÉ CESTY

V Olešovicích dne 18.ledna 2016

MESSY s.r.o.
Olivová 1412
251 68 Kamenice

Komentář k návrhu vyhlášky k zákonu č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších dodatků.

Úvod:

Po prostudování vyhlášky, jsme se rozhodli reagovat otevřeným stanoviskem, ve kterém se snažíme navrhnout změny, které by mohly vést k vyšší přehlednosti, kontrolovatelnosti a jednoduchosti v provádění kominické činnosti a současně by vedly ke zkvalitnění práce, tj. mimo jiné i k odstranění praktik tzv. nájezdníků.

Obecné vymezení problému:

Zákon 133/1985 Sb. ve své změně 320/2015 Sb. definuje obecnou povinnost výkonu revizí, kontrol a čištění spalinových cest bez dalších podrobností. Tato vyhláška by měla tedy jednoznačně vymežit:

- účel**
- rozsah (obsah)**
- termíny**
- návaznost jednotlivých činností**

Při tom by měla vycházet z již existujících zákonů, vyhlášek, ČSN a technických pravidel. A právě v této oblasti vidíme nejvíce prostoru pro optimalizaci znění.

Dovolujeme si nastínit pouze některá:

- není vůbec uvedena část pojmová, přitom nejasnosti v používání pojmů způsobují například obtížný „výklad“ revizních zpráv. Bylo by vhodné popsat nejen pojem spalinová cesta (stejně jako v 133/1985 Sb.), ale také např. rozdělení plynových spotřebičů dle TPG 800 00, rozdělení**

spotřebičů na pevná paliva dle ČSN 73 4210, rozdělení způsobů přívodu spalovacího vzduchu dle TPG 704 01, rozdělení komínů na systémové a individuální a podobně. Tak aby vznikla návaznost na další „profese“ a jejich předpisy.

- nejsou vytvořena pravidla, která by požadovala návaznost revize-kontrola-čištění. Tedy například tak, aby bez revize nebyla možná kontrola, bez kontroly čištění, bez čištění kontrola (= omezení praktik nájezdníků) apod. Podporuje se tím situace, kdy po havárii spalinové cesty není dohledán hlavní doklad (revize), ale pouze doklad o kontrole a také situace, kdy oprávněná osoba při kontrole neprovede čištění.

- není vymezen ani základní cíl jednotlivých činností. Cílem revize by mělo být komplexní posouzení spalinové cesty včetně výpočtu, atestace materiálu a zatřídění spalinové cesty. Tato činnost by se v rámci kontroly již neměla opakovat, ale cílem kontroly by mělo být reálně zkontrolovat, zda nedošlo ke změnám údajů zapsaných v revizi a zda nedošlo k provoznímu poškození spalinové cesty. Cílem čištění by mělo být pouze odstranění usazenin, aniž by se cíleně posuzovaly a kontrolovaly další skutečnosti.

- v rámci revize není činěn rozdíl mezi komíny systémovými a individuálními, přičemž vystavení revize na individuální komín by měla být (a dle normy je) podstatně složitější díky nutnosti provést mimo jiné i termodynamické výpočty a vystavit komínový štítek.

- není vytvořena ideová návaznost na zákon 183/2006 Sb. (stavební zákon) a vyhlášku 268/2009 Sb. (prováděcí vyhláška), kdy např. v rámci revize by měly být body požadované vyhláškou jednotlivě a konkrétně posouzeny a zapsány.

- není akceptována odpovědnost dalších osob v rámci výstavby. Na zhotovitele zprávy o revizi, kontrole nebo čištění je přenesena odpovědnost projektanta, zhotovitele i stavebního dozoru. Pro tuto praxi není žádný reálný důvod. Naopak odpovědnost výše uvedených subjektů za návrh a řemeslné provedení spalinové cesty by měla být zachována.

- není řešen případ, kdy je požadována revize na část spalinové cesty. Např. pouze komín bez připojeného spotřebiče pro účely kolaudace objektu, nebo dodavatelsko/odběratelských vztahů.

Komentář k jednotlivým bodům vyhlášky:

VYHLÁŠKA

ze dne 2016

o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty

Ministerstvo vnitra stanoví podle § 101 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění zákona č. 203/1994 Sb., zákona č. 237/2000 Sb. a zákona č. 320/2015 Sb., k provedení § 44 odst. 3 § 45 odst. 2 a § 47 odst. 3. zákona:

§ 1

Způsob čištění spalinové cesty

(1) Čištění spalinové cesty se provádí odstraněním pevných látek, usazenin a nečistot ze spalinové cesty a jejích komponentů a výběrem pevných částí spalin nahromaděných v půdici komínového průduchu a kondenzátů ze spalinové cesty.

(2) Nelze-li spalinovou cestu vyčistit způsobem podle odstavce 1, lze provést čištění komínu odolného proti vyhoření sazí vypalováním. Vypalování komínu smí provádět pouze oprávněná osoba za pomoci další, poučené osoby. Termín vypalování komínu oznámí provozovatel spalinové cesty místně příslušnému hasičskému záchrannému sboru kraje písemně nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy se vypalování má provést.

Vypalovat lze teoreticky pouze komíny individuální, a to pouze se souhlasem majitele stavby. Systémové komíny s atestem G (vyhoření sazí) negarantují opakované vyhoření a rovněž obsah zkoušky na vyhoření sazí se podstatně odchyľuje od reálných podmínek ve spalinové cestě např. při přítomnosti dehtu. V současné době již existují technologie pro méně agresivní čištění spalinových cest. Je třeba vzít v úvahu, že při poškození systémového komínu vypalováním sazí, by odpovědnost rozhodně nenesl výrobce.

§ 2

Způsob kontroly spalinové cesty

Kontrola spalinové cesty se provádí po jejím vyčištění, posouzením

Pro minimalizaci vlivu tzv. nájedníků by bylo vhodnější zvolit formulaci že, např. „v rámci kontroly musí oprávněná osoba protokolárně provést i čištění“. To by vedlo ke zkvalitnění práce a při vhodné osvětě znemožnilo provádění kontrol typu „pohled do komínu“.

- a) toho, zda stav a provedení spalinové cesty v době kontroly odpovídá technickým požadavkům, podle kterých byla spalinová cesta navržena, provedena a bylo zahájeno její užívání,

Prakticky neproveditelný požadavek. Ve většině případů je nejen rok uvedení do provozu neznámý, ale zcela nedostupné jsou i jakékoliv původně navržené technické parametry. V tomto duchu by bylo vhodnější požadovat kontrolu parametrů původní revizní zprávy, a to včetně toho, že bez původní revize nelze provést kontrolu. V praxi je běžné, že při kontrole nejsou známy vůbec žádné parametry – tedy ani teplotní a tlakové zařazení, bez nichž je

jakékoliv posouzení funkčnosti iluzorní. Kominík by tedy při kontrole měl prvořadě zjistit, zda existuje revizní zpráva, a pokud nikoliv, neměl by provést kontrolu, ale požadovat dodání revizní zprávy. Pokud by majitel stavby revizi nedohledal, musel by nechat vyhotovit novou (případně v omezeném rozsahu s přihlédnutím k době realizace).

- b) toho, zda stav a provedení spalinové cesty zajistí, aby za všech provozních podmínek připojených spotřebičů paliv byly spaliny bezpečně odvedeny a rozptýleny do volného ovzduší,

Toto je jeden ze základních požadavků na revizi a jeho zařazení do obsahu kontroly fakticky nadřazuje kontrolu revizi, a to především rozsahem. Ověření lze prakticky provést pouze výpočtem. Při revizi je spalinová cesta nová a podklady k výpočtu jsou snadno dostupné. Pro spalinovou cestu se spotřebičem stáří např. 15 let je dohledání jakýchkoliv dat nemožné, nebo časově nadměrně náročné. Tento bod by se měl vypustit.

- c) zajištění volného a bezpečného přístupu ke spalinové cestě a k jejím vybíracím, vymetacím, kontrolním, měřicím a čisticím otvorům,
- d) spalinové cesty z hlediska dodržení bezpečných vzdáleností od hořlavých předmětů a stavebních hmot třídy reakce na oheň B až F,

Opět překrývání z revize. Při kontrole starší spalinové cesty je většina detailů nepřístupných (prostupy střechou, stěnami a podobně), a většina konstrukcí je kryta povrchovou úpravou znemožňující přesnou identifikaci materiálu, tím méně jeho začlenění do příslušných tříd reakce na oheň. U materiálů (např. SDK, apod.) již neexistujících výrobců je zatřídění nemožné. Opět lze maximálně posoudit změny proti revizi a zaměřit se maximálně na konstrukce doplněné.

- e) zajištění požární bezpečnosti viditelných a přístupných míst spalinové cesty, zvláště při prostupu spalinové cesty stavebními konstrukcemi, půdním prostorem nebo střechou a vývodů spalin obvodovou stěnou stavby,
- f) jejího stavebně technického stavu, a
- g) toho, zda nedošlo k zásadním změnám oproti stavu zjištěnému při minulé kontrole nebo revizi.

§ 3

Revize spalinové cesty

(1) Revize spalinové cesty se provádí

- a) před uvedením nové spalinové cesty do provozu nebo po každé stavební úpravě komínu,
- b) při změně druhu paliva připojeného spotřebiče paliv,
- c) před připojením spotřebiče paliv do nepoužívané spalinové cesty,
- d) před výměnou spotřebiče paliv s výjimkou výměny spotřebiče stejného druhu, typu, provedení a výkonu za podmínky, že způsobilost spalinové cesty je potvrzena zprávou o provedení čištění a kontroly spalinové cesty,
- e) po komínovém požáru, nebo
- f) při vzniku trhlin u používané spalinové cesty, jakož i při důvodném podezření na výskyt trhlin u používané spalinové cesty.

Na základě komentáře k §2 (kontrola) by mohlo být doplněno provedení revize v případě, že majitel stavby není schopen doložit platnou revizi původní.

(2) Způsob revize spalinové cesty je uveden v příloze č. 1 k této vyhlášce.

§ 4

Lhůty a vzory

(1) Lhůty čištění a kontrol spalinové cesty jsou uvedeny v příloze č. 2 k této vyhlášce, pokud ověřená dokumentace stavby, posouzení požárního nebezpečí nebo výrobce připojeného spotřebiče paliv nestanoví lhůty kratší.

(2) Vzor písemné zprávy o provedeném čištění a kontrole spalinové cesty je uveden v příloze č. 3 k této vyhlášce.

(3) Vzor písemné zprávy o revizi spalinové cesty je uveden v příloze č. 4 k této vyhlášce.

§ 5

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

Způsob revize spalinové cesty

Revize spalinové cesty se provádí

- a) posouzením shody provedení spalinové cesty s projektovou dokumentací,
- b) ověřením, zda je spalinová cesta opatřena identifikačním štítkem,

Zde by měl být činěn rozdíl mezi komínem systémovým a individuálním.

- c) posouzením, zda provedení a stav spalinové cesty zajistí, aby za všech provozních podmínek připojeného spotřebiče paliv byly spaliny bezpečně odvedeny a rozptýleny do volného ovzduší,

Toto lze prakticky provést pouze normovaným výpočtem. Aby tento výpočet odpovídal realitě, musí se jednat o spotřebič s dávkováním paliva automaticky bez možnosti zásahu obsluhy. Například u krbových kamen, kdy provoz spotřebiče přímo ovlivňuje uživatel, je definice „za všech provozních podmínek“ nelogická. Řešením by mohlo být přesnější vymezení tohoto pojmu v definicích.

- d) ověřením, zda je na kompletní spalinovou cestu, případně její jednotlivé komponenty vydáno prohlášení výrobce o stálosti vlastností,

Správný název je jen „Prohlášení o vlastnostech“. Opět nelze směřovat komíny systémové a individuální. U individuálního komínu je povinnost na straně zhotovitele/majitele stavby.

- e) prohlídkou spalinové cesty, při které se kontroluje zejména:

1. dodržení montážního návodu výrobce spalinové cesty;

Prakticky většinou nemožné. Zbytečné přebírání zodpovědnosti projektanta, stavebníka a stavebního dozoru. V rámci revize by mělo být zkoumáno řemeslné provedení obecně (např. svislost apod.), ale soulad s návodem výrobce by měl zajistit zhotovitel nebo stavební dozor například písemným prohlášením.

2. vyplnění a pravdivost údajů uvedených na identifikačním štítku;

Slovo „pravdivost“ je poněkud zavádějící. Revizní technik není detektiv.

3. úplnost a sestavení jednotlivých dílů spalinové cesty;

Viz. Komentář k bodu 1.

4. zda nedošlo při přepravě, nakládání nebo montáži s jednotlivými díly spalinové cesty k jejich poškození (trhlínky v keramických vložkách, poškozený komínový plášť, poškozená izolace, poškozené těsnící kroužky apod.);

Opět zbytečné přebírání odpovědnosti za někoho jiného. Jedná se o vztah objednatel/zhotovitel. Revizní technik musí spalinovou cestu prohlédnout, a pokud najde řemeslné nebo materiálové vady, musí je vyhodnotit, ale současně nikdy nemůže zaručit a odpovídat za to, že v době revize žádné nebyly.

5. zda je dodržen požadovaný sklon kouřovodu a jeho polohové vedení zajišťuje plynulé proudění spalin;

6. zda jsou na spalinové cestě provedeny a jsou přístupné a funkční veškeré předepsané otvory pro čištění, kontrolu, vymetání, vybírání a měření;

Prakticky asi jeden z největších problémů reálného provedení. Zasloužil by detailnější rozpracování.

7. zda přístup k čištění a kontrole komínu jeho ústím odpovídá normové hodnotě;

8. zda jsou správně namontována všechna přídatná zařízení (např. tlumiče hluku, kompenzátory, spalinové klapky, regulátory tahu apod.);

9. zda jsou bezpečně namontovány všechny statické prvky zajišťující stabilitu spalinové cesty a konstrukční díly pro ochranu před povětrnostními vlivy a vlivy vnitřního prostředí stavby (např. v prostupu komínového tělesa střešním pláštěm včetně parotěsné zábrany apod.);

Opět prakticky nerealizovatelné, nebo jen omezeně současně přebíráním odpovědnosti.

10. zda nejsou v prostoru, ve kterém je umístěn spotřebič paliv typu B, umístěna podtlaková zařízení, která by mohla negativně ovlivnit funkci odvodu spalin (např. podtlakové ventilátory větracího zařízení, digestoř, krby apod.);

Dle TPG 800 00 je označení B možno použít pouze pro spotřebiče plynové. Označení spotřebičů na pevná paliva je v ČSN 73 4210. Současně je třeba ověřit způsob větrání objektu, zda je přirozené nebo nucené. V případě nuceného větrání posoudit jeho tlakové poměry.

11. zda jsou zazděny případně uzavřeny veškeré montážní otvory v komínovém plášti, a zda je zajištěna dilatace komínové vložky v komínovém plášti;

Dtto např. k bodu 9.

12. zda je po celé délce spalinová cesta průchodná a je zachována její vnitřní světlost;
13. zda kouřovod nezasahuje v sopouchu do komínového průduchu;
14. zda ve spojích přetlakového a vysokopřetlakového komínu nejsou těsnicí elementy uvolněné nebo nevyčnívají ze spoje;

Prakticky lze omezeně zjistit vyčnívání do průduchu (kamerou) nebo netěsnost (provozním měřením), ale nelze např. detekovat úplnou nepřítomnost těsnění.

15. zda je průchozí zadní větrání případně vzduchový průduch;
16. zda jsou dodrženy bezpečné vzdálenosti spalinové cesty od hořlavých předmětů a hořlavých stavebních hmot třídy reakce na oheň B až F;

Pouze v místech, která byla stavebníkem zpřístupněna a na základě jím předaných materiálových specifikací. Zatřídění F (netestováno) by mělo být hodnoceno zvlášť.

17. zda jsou prostupy viditelných a přístupných míst spalinové cesty stavebními konstrukcemi, půdním prostorem nebo střechou a vývodů spalin obvodovou stěnou stavby v souladu s normovými hodnotami;
18. zda je zajištěna požární odolnost spalinové cesty (z vnějšku ven) požadovaná pro konkrétní části budovy, přes které spalinová cesta prochází,

Tady by bylo vhodné zvolit spíše kontrolu realizace požárně technického řešení, než kontrola požární bezpečnosti obecně, které reviznímu technikovi nepřísluší. Toto musí provést příslušný odborník v oboru požární bezpečnost staveb. Je zbytečné brát na sebe další zodpovědnost.

f) lineárním měřením, kterým se ověřuje:

1. zda jsou dodrženy požadavky na vnitřní světlost a vnější velikost spalinové cesty a polohové a výškové vedení spalinové cesty (především účinná a neúčinná výška komínového tělesa, délka svislého kouřovodu s funkcí komínu, účinná výška a délka kouřovodu a vývodu spalin, včetně polohových změn, délka spalinové cesty ve vytápěném a nevytápěném prostoru, osové výšky sopouchů u společného komínu apod.);
2. zda je dodržena největší dovolená vzdálenost kotevních prvků na spalinové cestě a největší dovolená výška komínu, svislého kouřovodu s funkcí komínu nebo komínového nástavce nad poslední podporou;

Ve většině případů jsou tato data obtížně dohledatelná, nebo vůbec neexistují. Odpovědnost by měl mít projektant/zhotovitel/stavební dozor a v rámci revize by měla být provedena pouze kontrola navrženého řešení.

3. zda výška ústí komínu, svislého kouřovodu s funkcí komínu případně komínového nástavce odpovídá normovým hodnotám;
 4. zda je dodržena předepsaná výška svislé části kouřovodu;
 5. zda umístění vývodu spalin na obvodovém plášti objektu odpovídá normovým hodnotám,
- g) ověřením těsnosti spalinové cesty – toto ověření revizní technik spalinových cest provede, jestliže z výsledků předchozí prohlídky pojme podezření, že spalinová cesta vykazuje netěsnosti. V rámci revize spalinové cesty se ověření těsnosti spalinové cesty provede i na žádost objednatele. Ověření těsnosti spalinové cesty se provede:
1. Kouřovou zkouškou - zkouškou těsnosti kouřem (u komínu třídy N1 a N2);
 2. Tlakovou zkouškou - zkouškou plynotěsnosti (u komínu třídy P1, P2, H1, H2). Tlaková zkouška spalinové cesty se provede stlačeným vzduchem nebo inertním plynem při teplotě 20 °C. Zkušební přetlak je 200 Pa u přetlakové spalinové cesty třídy P1 a P2, nebo 5000 Pa u vysokopřetlakových spalinových cest třídy H1 a H2. Povolený únik je stanoven v ČSN EN 1443,
- h) ověřením funkčnosti spalinové cesty a dostatečnosti přívodu spalovacího vzduchu - toto ověření revizní technik spalinových cest provede, jestliže z výsledků předchozí prohlídky a měření pojme podezření, že spalinová cesta není způsobilá bezpečně odvádět spaliny od připojeného spotřebiče do volného ovzduší. Ověření funkčnosti spalinové cesty a dostatečnosti přívodu spalovacího vzduchu se provede:
1. uvedením spotřebiče do provozního stavu (pokud je to technicky možné) a následným měřením teploty spalin, komínového tahu, přebytku vzduchu, účinnosti spalování, teploty vzduchu v místě instalace a venkovní teploty vzduchu tak, aby bylo možné ověřit, že spalinová cesta bude funkční za všech provozních podmínek připojeného spotřebiče paliv;

Změřením uvedených veličin v rámci jednorázového provozu spotřebiče, se posoudí funkčnost pouze za okamžitých provozních podmínek. Pouze u některých plynových spotřebičů, které mají speciální servisní funkci, lze simulovat větší oblast provozních podmínek. Nelze ovšem simulovat okolní podmínky. Veškerá měření jsou tedy pouze jednorázová a nelze z nich učinit požadovaný závěr typu „za všech provozních podmínek“.

2. provedením 4 Pa testu (plynná paliva) nebo 8 Pa testu (pevná paliva);

Pokud objekt nemá systém řízeného větrání, jedná se opět pouze o okamžité měření, bez obecného výsledku.

3. měřením hodnoty CO v místě instalace spotřebiče.

Z hlediska pravidel BOZP lze CO měřit pouze s použitím osobního kyslíkového přístroje. Bez této ochrany lze CO pouze detekovat. V případě, že už je jen podezření na výskyt CO, je povinností každého, ihned vyklidit prostor, maximálně evakuovat osoby. Měření CO lze poměrně plnohodnotně nahradit měřením CO₂, který je v případě nefunkčnosti spalinové cesty do okolního prostoru uvolňován primárně.

Lhůty čištění a kontrol spalinové cesty

Výkon připojeného spotřebiče paliv	Činnost	Druh paliva připojeného spotřebiče paliv				
		Pevné		Kapalné		Plynné
		Celoroční provoz	Sezónní provoz	Celoroční provoz	Sezónní provoz	
do 50 kW včetně	Čištění spalinové cesty	3 x za rok	2 x za rok	2 x za rok	1 x za rok	1 x za rok
	Kontrola spalinové cesty	1 x za rok		1 x za rok		1 x za rok
nad 50 kW	Čištění a kontrola spalinové cesty	2 x za rok		1 x za rok		1 x za rok

Vysvětlivky

1. Za sezónní provoz se považuje provoz spalinové cesty po dobu nepřesahující v součtu 6 měsíců v kalendářním roce.
2. U jednovrstvého (nevyvlozkovaného) zděného komínu pro spotřebiče na plynná paliva se lhůty kontrol a čištění řídí lhůtami kontrol a čištění spalinové cesty určené pro odvod spalin od spotřebiče na pevná paliva.

Zde je zřejmý rozpor. Jednak tento komín zcela neodpovídá požadavku na funkčnost a bez vložky (nebo jiné úpravy) by neměl být provozován, jednak je zbytečně vytvářena výjimka ze systému.

3. Při čištění a kontrolách jednou, dvakrát nebo třikrát ročně se tyto činnosti provádí v přiměřených časových odstupech, přičemž mezi jednotlivými kontrolami nebo čištěními nesmí uplynout doba kratší 3 měsíců.

Část od slova „přičemž“ je nadbytečná.

4. Pojistný (rezervní) komín používaný pro odvod spalin od spotřebiče na pevná paliva v případech, kdy nelze zajistit topení jiným způsobem, se čistí a kontroluje ve stejných lhůtách jako spalínová cesta určená pro odvod spalin od spotřebiče na pevná paliva.
5. Spalínová cesta pro odvod spalin od spotřebiče na pevná paliva sloužícího k přípravě pokrmů jako poskytované stravovací služby se čistí a kontroluje nejméně jedenkrát za dva měsíce.
6. Ve stavbě pro rodinnou rekreaci¹⁾ se čištění provádí nejméně jedenkrát ročně a kontrola nejméně jedenkrát za dva roky.

Z praxe – spalínové cesty v chatách a chalupách bývají v nejhorším stavu a jsou nejvíce postiženy a zanášeny. Je to již v podstatě jediný typ objektu, kde je vytápění lokálními spotřebiči na pevná paliva hlavním vytápěcím zdrojem.

7. Spalínovou cestu, na kterou byla při zahájení provozu provedena revize, na kterou je připojen původní spotřebič paliv a která nebyla v provozu od předchozí kontroly a čištění déle, než je doba vyplývající ze lhůt čištění spalínové cesty uvedených v této příloze, není nutné do jejího opětovného uvedení do provozu kontrolovat a čistit; čištění a kontrola spalínové cesty se provedou před opětovným uvedením spotřebiče paliv do provozu.

Zcela matoucí. Praktickým důsledkem by bylo, že pokud nedojde k zahoření nebo otravě apod. nelze provést postih za neplnění povinností kontrol a čištění. Stačilo by říci, že spalínová cesta nebyla v provozu. Správně musí být spalínová cesta kominíkem protokolárně vyřazena z provozu. Pak by skutečně kontroly a čištění postrádaly smysl. Do provozu by ale mohla být opětovně uvedena pouze revizí.

¹⁾ § 2 písm. b) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

8. U nepoužívaného komínu, od kterého je odpojen spotřebič paliv a komínový průduch, byl v sopouchu uzavřen a v ústí uzavřen a zabezpečen proti vnikání dešťových srážek, při zachování funkce větrání, se kontrola a čištění neprovádí.

Viz. poznámka k předchozímu bodu. O tom, co je nebo není komín nerozhoduje stav nebo názor majitele, ale pouze protokolární zjištění oprávněné osoby – kominíka, nebo orgánu pro stavení řízení.

9. Spalinová cesta pro odvod spalin od kondenzačního spotřebiče na plynná paliva se čistí a kontroluje nejméně jedenkrát za dva roky.

Vzory zpráv:

Zpráva o čištění by měla být maximálně jednoduchá. Pravděpodobně by stačil zápis do servisní knížky spalinové cesty nebo účtenka. Není důvod vypisovat zprávu.

Zpráva o kontrole by naopak již měla být sepsána, ale měla by mít výrazně jednodušší obsah. Neměla by se ke spalinové cestě vyjadřovat z hlediska vyhovění nebo nevyhovění bezpečnému provozu. Zcela dostačující je závěr, zda byly nebo nebyly zjištěny okolnosti /závady představující BEZPROSTŘEDNÍ ohrožení života, zdraví nebo majetku dle zák.133/1985 Sb. Vždy by měl být odkaz na revizní zprávu.

Zpráva o revizi by měla být zcela jasně odlišena do minimálně čtyř případů: vstupní revize spalinové cesty systémové, vstupní revize spalinové cesty individuální, částečná revize jednotlivé části spalinové cesty, dodatečná revize. Technický protokol by měl primárně hodnotit spalinovou cestu z hlediska vyhlášky 268/2009 Sb. po jednotlivých paragrafech, případně následně dle příslušného TPK po jednotlivých přesně vymezených rizicích např. podle klasifikace požárů dle Hasičského členění.

Pokud připustíme zápis typu „Vyhovuje po odstranění zjištěných nedostatků“, zcela devalvujeme celý smysl revize. Revizní zpráva pak může (v limitním případě) obsahovat například kombinaci závěru „Vyhovuje po odstranění zjištěných závad“ a v závadách zápis typu „Nevyhovuje vyhlášce 268/2009 Sb.“. Nesmyslně se tím zničí odpovědnost revizního technika a možná i vytvoří další vlna nájezdníků, tentokrát v oblasti revizí. Navíc není zřejmé, kdo a kdy by odstranění nedostatků zjišťoval a posuzoval.

Vzor písemné zprávy o provedeném čištění a kontrole spalinové cesty

Z P R Á V A
o provedení čištění a kontroly spalinové cesty

Číslo zprávy:

Datum vystavení zprávy:

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty:

Údaje o oprávněné osobě:

Název, sídlo a IČ právnické, nebo podnikající fyzické osoby:

Jméno a příjmení oprávněné osoby, nebo jejího zástupce, provádějící čištění a kontrolu spalinové cesty:

Číslo živnostenského listu / číslo osvědčení revizního technika spalinových cest*):

Název, sídlo a IČ, případně jméno a příjmení objednatele:

Název, sídlo a IČ, případně jméno a příjmení vlastníka objektu: **)

Název, sídlo a IČ právnické, nebo podnikající fyzické osoby, případně jméno a příjmení fyzické osoby, u které bylo provedeno čištění a kontrola spalinové cesty: **)

Adresa objektu, ve kterém bylo provedeno čištění a kontrola spalinové cesty:

Specifikace spalinové cesty, u které bylo provedeno čištění a kontrola, včetně druhu paliva a druhu, typu, provedení a výkonu připojeného spotřebiče paliv:

Číslo zprávy o revizi spalinové cesty (je-li k dispozici):

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě:

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:

Termín odstranění zjištěných nedostatků:

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

VYHOVUJE PO ODSTRANĚNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEDOSTATKŮ

NEVYHOVUJE *)

Podpis a razítko oprávněné osoby

*) Nehodící se škrtně

***) Uvede se pouze v případě, že údaje nejsou shodné s předchozím(i) Nehodící se škrtněte

Vzor písemné zprávy o revizi spalínové cesty

Z P R Á V A
o revizi spalínové cesty

Číslo zprávy:

Datum vystavení zprávy:

Datum provedení revize spalínové cesty:

Údaje o revizním technikovi spalínových cest:

Název, sídlo a IČ právnické, nebo podnikající fyzické osoby:

Jméno a příjmení revizního technika spalínových cest, který revizi spalínové cesty provedl:

Číslo osvědčení revizního technika spalínových cest:

Název, sídlo a IČ, případně jméno a příjmení objednatele:

Název, sídlo a IČ, případně jméno a příjmení vlastníka objektu: *)

Název, sídlo a IČ, případně jméno a příjmení fyzické osoby, u které byla provedena revize spalínové cesty: *)

Adresa objektu, ve kterém byla provedena revize spalínové cesty:

Specifikace spalínové cesty, u které byla provedena revize včetně druhu paliva a druhu, typu, provedení a výkonu připojeného spotřebiče paliv:

Určení výrobce komínových vložek, systémového komínu nebo komponentů pro individuální komín včetně IČ:

Prohlášení vlastností systémového komínu, komponentů individuálního komínu nebo komínových vložek:

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě:

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:

Termín odstranění zjištěných nedostatků:

Z Á V Ě R

Spalínová cesta z hlediska bezpečného a spolehlivého provozu

VYHOVUJE

VYHOVUJE PO ODSTRANĚNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEDOSTATKŮ

NEVYHOVUJE)**

Nedílnou součástí této zprávy o revizi spalínové cesty je technický protokol revize spalínové cesty.

Podpis a razítko revizního technika spalínových cest

*) Uvede se pouze v případě, že údaje nejsou shodné s předchozím(i)

**) Nehodící se škrtně

Technický protokol revize spalinové cesty

- A. Projektová dokumentace** - popíše se, zda byla nebo nebyla předložena projektová dokumentace spalinové cesty a zda její provedení odpovídá projektové dokumentaci, případně se popíše změny.
 - B. Popis stavby** - o jakou budovu se jedná, počet podlaží, zda je podsklepená, typ střechy.
 - C. Popis připojeného spotřebiče paliv** – uvede se druh, typ, provedení, určení a výkon připojeného spotřebiče paliv.
 - D. Popis kouřovodu** - samostatný, společný, materiál, světlý rozměr, délka, výška svislé části, izolace, počet kolen, úhly, kontrolní/čisticí/měřicí otvory, sklon, těsnost, kotvení, redukce.
 - E. Popis komínu** – druh (individuální, dodatečně vložkový, systémový) - zda je proveden podle montážního návodu výrobce, počet vrstev, tvar průduchu, poměr stran, průměr a materiál komínové vložky a komínového pláště, průměr sopouchu, tloušťka a typ izolace, rozměry komínového pláště, úhyby (počet, sklon), výšky (celková, účinná, neúčinná), výška nad střechou nebo nad hřebenem, komínový nástavec a komínová hlavice (materiál, výška, provedení).
 - F. Zhotovitel konstrukce spalinové cesty** – název, sídlo a IČ.
 - G. Zatřídění spalinových cest podle ČSN EN.**
 - H. Umístění identifikačního štítku.**
 - I. Výpočet spalinové cesty** - přílohou technického protokolu je výpočet spalinové cesty, nebo kopie diagramu výrobce posuzovaného systémového komínu, kterým se ověřily rozměry spalinové cesty – účinná výška a vnitřní světlost. U spalinových cest určených pro spotřebiče na plynná paliva v provedení „C“ lze k ověření velikosti spalinové cesty použít technické podklady výrobce spotřebiče paliv.
- Výpočet nelze ničím nahradit. Veškeré diagramy, technické podklady výrobce a podobně jsou ze strany zhotovitele (výrobce spotřebiče, dodavatele softwaru, výzkumných ústavů, škol apod.) vždy bez záruky. Výrobci spotřebičů vždy na tuto okolnost písemně upozorňují.**
- J. Bezpečná vzdálenost od hořlavých látek** - popíše se vzdálenost hořlavých látek a stavebních konstrukcí třídy reakce na oheň B až F od vnějšího líce spalinové cesty.
 - K. Požární bezpečnost stavby** – popíše se provedení konstrukce spalinové cesty včetně prostupů stavebními konstrukcemi, provedení stropů, podlah pod dvířky, u krbů odvětrání teplovzdušné komory, lapače jisker apod.
 - L. Bezpečnost práce** - popíše se přístup k otvorům pro čištění, vymetání, vybírání, kontroly a měření, žebříky, komínové lávky, zábradlí atd.
 - M. Přívod spalovacího vzduchu** – uvede se informativně s odkazem na projektovou dokumentaci a popíše se skutečné provedení.
 - N. Odsávací elektrické ventilátory, digestoře** – ověří se, zda nejsou nainstalována zařízení, která by mohla negativně ovlivnit požární bezpečnost a provozuschopnost spalinové cesty, zejména obrácením komínového tahu.
 - O. Zkouška těsnosti spalinové cesty** (v případě, že byla provedena) - uvede se výsledek zkoušky těsnosti spalinové cesty.
 - P. Doplnující podklady, fotodokumentace, poznámky** – uvedou se zjištěné údaje při měření na spalinové cestě, počet nebo seznam obrázků a další údaje upřesňující nebo doplňující technický protokol.

Povinnými přílohami by měly být vyjádření zhotovitele, případně projektanta a stavebního dozoru stavby.

Závěr:

Jsme si plně vědomi, že tento náš „rozbor“ není kompletní ani komplexní. Byl vypracován kolektivem pracovníků firmy MESSY s.r.o., přičemž jsme konzultovali s několika kolegy s oboru i s oborů příbuzných (instalatéri, topenáři, plynaři, kamnáři, požární technici, specialisté BOZP).

Naší snahou je, ještě před schválením konečné verze vyhlášky, která je zcela klíčová pro naši profesi, vyvolat odbornou diskusi nad jejím obsahem a současně eliminovat nedostatky z NV 91/2010 Sb.

Předem děkujeme za vaše vyjádření k tomuto návrhu.

V Olešovicích dne 18.ledna 2016

Kolektiv pracovníků MESSY s.r.o.
Olivová 1412
251 68 Kamenice

WWW.SLUZBY.MESSY.CZ